

ZÁPIS č. 7/2017
ze zasedání zastupitelstva obce Doloplazy dne 2. listopadu 2017 v 17.30 hodin

Přítomni: Ladislav Sypko, Petr Štěpánek, Pavel Špaček, Kateřina Dostálíková, Karel Bátěk

Omluveni: Zdeňka Fišerová, Jan Kadlčík

Zapisovatelka: Marie Rundtová

Program:

1. Zahájení zasedání v souladu s jednacím řádem ZO Doloplazy
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
3. Organizační a majetkové záležitosti obce
 - směnná smlouva s Arcibiskupstvím olomouckým
 - kupní smlouva P.Srneček
 - žádost o odkup parcely č. 331/2 k.ú. Doloplazy (vedle domu č.p. 96 – býv.p.Štastná)
 - smlouva o zřízení věcného břemene
 - návrh kupní smlouvy – nádrž
 - víceúčelové hřiště (informace o průběhu prací)
 - ukončení nájemní smlouvy – byt v MŠ
 - seniortaxi
4. Rozpočtová opatření
5. Diskuze
6. Usnesení a závěr

Bod programu č. 3 byl rozšířen o bod:

- žádost MŠ o návratnou finanční výpomoc

Zastupitelstvo zařazení tohoto bodu do programu schválilo 5 hlasy.

1. Zahájení zasedání

Starosta obce Ladislav Sypko zahájil zasedání ZO v 17.30 hodin přivítáním přítomných. Starosta konstatoval, že ze sedmi zastupitelů je přítomno pět, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Program zasedání byl schválen za souhlasu všech zastupitelů. Zápis z předešlého zasedání zastupitelstva byl k nahlédnutí na tomto zasedání a bez připomínek ověřovateli podepsán. Zapisovatelkou zasedání byla pověřena Marie Rundtová, ověřovateli zápisu byli pověřeni Karel Bátěk a Kateřina Dostálíková.

2. Kontrola usnesení

Úkol z minulého zasedání ZO trvá. Starosta se dohodl s redakční radou časopisu Cesta na zveřejnění dotazu na veřejnost celého Mikroregionu ohledně zájmu o zřízení dětské skupiny pro dvouleté děti v Doloplazech. Návrh: časopis bude vydán koncem roku, dle ohlasu bude řešeno začátkem roku 2018.

Hlasování ZO: pro Štěpánek, Sypko, Špaček
proti Dostálíková
zdržel se Bátěk

3. Organizační a majetkové záležitosti obce

- návrh směnné smlouvy s Arcibiskupstvím olomouckým – záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 5.9.2017 do 21.9.2017, zastupitelstvo uzavření směnné smlouvy schválilo - 5 hlasů pro.

- kupní smlouva na prodej pozemku parc.č. 364/2, k.ú. Doloplazy (manželé Srnečkovi) – pan Srneček nechal zpracovat geometrický plán č. 219-104/2017, kterým byla rozdělena parc.č. 364 k.ú. Doloplazy na parc.č. 364/1 a č. 364/2. Předmětem prodeje je pouze parc.č. 364/2 o výměře 659 m². Zastupitelstvo obce schválilo kupní cenu ve výši 40 Kč za 1m². Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 3.5. do 19.5.2017. Zastupitelstvo schválilo uzavření kupní smlouvy – 5 hlasů pro.

- žádost o odprodej části parcely 331/2 k.ú. Doloplazy o výměře 14 m² – paní Sedláčková svou žádost zdůvodnila tím, že na části parcely 331/2 v majetku obce je postavena zídka kolem domu č.p. 96. Zastupitelstvo obce schválilo zveřejnění záměru prodeje s tím, že veškeré náklady hradí kupující – 5 hlasů pro.

- smlouva o zřízení věcného břemene č. PV014330023718/002 s E.ON Distribuce, a.s. – jedná se o stavební úpravy NN – kabelové vedení NN a pojistková skříň na pozemku parc.č. 81, k.ú. Doloplazy, jehož je obec spoluvlastníkem. Zastupitelstvo uzavření smlouvy schválilo – 5 hlasů pro.

- smlouva o zřízení věcného břemene č. PV014330023719/006 s E.ON Distribuce, a.s. – jedná se o stavbu „Doloplazy, rozš.DS NN, Máj“ – kabelové vedení NN na pozemku parc.č. 81, k.ú. Doloplazy, jehož je obec spoluvlastníkem. Zastupitelstvo uzavření smlouvy schválilo – 5 hlasů pro.

- návrh kupní smlouvy na odkup vodní nádrže – starosta předložil návrh kupní smlouvy zpracovaný ředitelstvem ŽPSV a.s. Uherský Ostroh – navrhovaná kupní cena 200 000 Kč. Zastupitelé obdrželi návrh smlouvy k seznámení, bude se projednávat na příštím zasedání ZO. Do příštího zasedání starosta dohodne schůzku zastupitelů se zástupci ředitelství ŽPSV, kde se projedná výše kupní ceny. Návrh smlouvy ZO bere na vědomí.

- víceúčelové hřiště – starosta informoval zastupitelstvo o průběhu prací, zejména o terénních úpravách realizovaných svépomocí, o jejichž hodnotu bude ponížena cena díla. ZO vzalo informaci na vědomí.

- ukončení nájemní smlouvy na byt v MŠ – starosta informoval o ukončení nájemní smlouvy panem Milanem Pecinou k 31.10.2017. Navrhl prohlídku bytu kvůli případným stavebním úpravám (vlhkost zdiva). O dalším pronájmu bude ZO jednat na příštím zasedání ZO. ZO vzalo na vědomí.

- seniortaxi – starosta obce podal vysvětlení k návrhu části obce Mikroregionu Němčicko na zřízení služby „seniortaxi“ – doprava seniorů k lékařům atd., obce mikroregionu by se podílely na úhradě nákladů této služby. Zastupitelstvo provozování této služby v obci Doloplazy neschválilo. Pokud by se objevil požadavek na tuto službu, obec je schopna ji zajistit z vlastních zdrojů. Neschváleno 5 hlasy.

- žádost MŠ o návratnou finanční výpomoc – starosta seznámil ZO se žádostí PO Mateřská škola se školní jídelnou Doloplazy o poskytnutí návratné finanční výpomoci na úhradu mzdových nákladů chůvy, která je financována dotačními prostředky. Druhá zálohová platba z programu bude zaslána po kontrole první zprávy o realizaci, která byla předložena v září 2017. Předpokládá se, že škola obdrží finanční prostředky až v únoru 2018. Jedná se o částku 40 000 Kč se splatností do 31.3.2018. ZO schválilo poskytnutí návratné finanční výpomoci 5 hlasy pro.

4. Rozpočtová opatření

Hospodárka obce předložila zastupitelstvu na vědomí Rozpočtové opatření č. 11/2017 a 12/2017. Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

5. Diskuze

6. Usnesení a závěr

Zastupitelstvo schvaluje:

7.1 – uzavření směnné smlouvy s Arcibiskupstvím olomouckým – jedná se o směnu pozemku ve vlastnictví Obce Doloplazy parc.č. 303/1 orná půda o výměře 27 048 m² zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k.ú. Doloplazy za pozemky ve vlastnictví Arcibiskupství Olomouckého p.č. 3693 ostatní plocha o výměře 149 m², p.č. 3694 ostatní plocha o výměře 186 m², p.č. 3695 vodní plocha o výměře 184 m², 3697 ostatní plocha o výměře 3278 m², p.č. 3698 vodní plocha o výměře 19368 m², p.č. 3699 vodní plocha o výměře 1584 m², p.č. 3701 ostatní plocha o výměře 272 m², p.č. 3702 ostatní plocha o výměře 199 m², které jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov na listu vlastnictví č. 584 pro obec a k.ú. Dobromilice. Vše o celkové výměře 25 220 m². Rozdíl ve výměře směňovaných pozemků činí 1 828 m² a bude Arcibiskupstvím olomouckým doplacen za cenu 30 Kč za m².

schváleno 5 hlasy (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo)

7.2 uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 364/2, k.ú. Doloplazy manželům Srnečkovým

schváleno 5 hlasy (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo)

7.3 zveřejnění záměru prodeje části parcely 331/2 k.ú. Doloplazy o výměře 14 m²

schváleno 5 hlasy (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo)

7.4 uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV014330023718/002 s E.ON Distribuce, a.s.

schváleno 5 hlasy (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo)

7.5 uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV014330023719/006 s E.ON Distribuce, a.s

schváleno 5 hlasy (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo)

7.6 zřízení služby „seniortaxi“ v obci Doloplazy

neschváleno 5 hlasy (0 pro, 5 proti, 0 se zdrželo)

7.7 žádost PO Mateřská škola se školní jídelnou Doloplazy o poskytnutí návratné finanční výpomoci

schváleno 5 hlasy (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo)

7.8 zveřejnění poptávky po zřízení dětské skupiny v obci Doloplazy v časopisu Cesta
*neschváleno 3 hlasy pro (Štěpánek, Sypko, Špaček)
1 hlas proti (Dostálíková)
1 se zdržel (Bátěk)*

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- návrh kupní smlouvy na odkup vodní nádrže
- ukončení nájemní smlouvy na byt v MŠ
- Rozpočtové opatření č. 11/2017 a č. 12/2017

Zastupitelstvo ukládá:

- dohodnout schůzku s ředitelstvím ŽPSV ve věci prodeje vodní nádrže
termín: do příštího zasedání


Starosta obce ukončil zasedání v 19:30 hod.

Zapisovatelka: Marie Rundtová

Ověřovatelé: Kare Bátěk

Kateřina Dostálíková

Doloplazy 2.11.2017


Ladislav Sypko
starosta obce Doloplazy